

Kundenerstinformation

Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG

Griepsweg 12

26892 Lehe

Tel.: +49 (0) 4961 9822 0

Fax: +49 (0) 4961 9822 20

E-Mail: info@nordwestfinanzhaus.de

Vertreten durch die Nord-West.Finanzhaus Beteiligungs und Verwaltungs GmbH

diese vertreten durch den Geschäftsführenden Gesellschafter: Sebastian Sanders

Registergericht: AG Osnabrück HRA 203142

Kundenerstinformation der Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG

Geschäftsbereiche, Leistungsangebot und vorvertragliche Informationen

1. die Beratung zu und Vermittlung von Kapitalanlagen, insbesondere Finanzinstrumenten, Wertpapieren, AIF (Alternative Investmentfonds dazu zählen u.a. Geschlossene Fonds) und anderen Investmentvermögen sowie die Vermittlung in Vermögensverwaltungen
2. Beratung über und Vermittlung von Versicherungen
3. Beratung über und Vermittlung von Krediten und Immobilien
4. weitere Geschäftsbereiche

1. Beratung und Vermittlung von Kapitalanlagen

Status und Zulassung

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG ist als Finanzanlagenvermittler gemäß § 34f Abs. 1 Gewerbeordnung (GewO) tätig und verfügt über die entsprechende Erlaubnis.

Erlaubnisnummer: D-F-162-N9K9-03

Zuständige Aufsichtsbehörde:

Industrie- und Handelskammer (IHK) Osnabrück – Emsland – Grafschaft Bentheim

Neuer Graben 38

49074 Osnabrück

Art und Umfang der Tätigkeit

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG bietet Beratung und Vermittlung von Finanzanlagen an. Die Tätigkeit umfasst die Vermittlung von:

- Anteilen oder Aktien an inländischen offenen Investmentvermögen, offenen EU-Investmentvermögen oder ausländischen offenen Investmentvermögen, die nach dem Kapitalanlagegesetzbuch vertrieben werden dürfen,
- Anteilen oder Aktien an inländischen geschlossenen Investmentvermögen, geschlossenen EU-Investmentvermögen oder ausländischen geschlossenen Investmentvermögen, die nach dem Kapitalanlagegesetzbuch vertrieben werden dürfen---

Beratung und Vergütung

Im Rahmen der Finanzanlagenberatung erfolgt eine auf Ihre persönlichen Umstände abgestimmte Empfehlung. Die Vergütung für unsere Tätigkeit erfolgt entweder

- durch Provisionen, die von Produkthanbietern ausgezahlt werden (z. B. Vertriebs- oder Bestandsprovisionen), oder

- auf Honorarbasis, wenn dies ausdrücklich vereinbart wurde.

Die genaue Vergütungsregelung wird vor Abschluss einer Vermittlung oder Beratung individuell mit Ihnen vereinbart und dokumentiert.

Registereintrag

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG ist im Vermittlerregister eingetragen.

Vermittlerregister-Nummer: D-F-162-N9K9-03

Einsichtsmöglichkeit: www.vermittlerregister.info

Beschwerdemöglichkeiten

Wir sind nicht bereit an einem Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Die Europäische Kommission stellt dem Verbraucher bei Vertragsanbahnung bzw. Vertragsschluss über das Internet eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, welche hier <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> verfügbar ist. Verbraucher haben dort die Möglichkeit, diese Plattform für die Beilegung ihrer Streitigkeiten zu nutzen.

Ombudsstelle für Investmentfonds des BVI (Bundesverband Investment und Asset Management e.V.): www.ombudsstelle-investmentfonds.de

Berufsrechtliche Regelungen

Die Tätigkeit als Finanzanlagenvermittler unterliegt den folgenden gesetzlichen Regelungen:

- §§ 34f und 34i GewO
- Finanzanlagenvermittlungsverordnung (FinVermV)
- Gewerbeordnung (GewO)

Die Regelungen können unter www.gesetze-im-internet.de eingesehen werden.

Angaben zur Haftpflichtversicherung

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG verfügt über eine Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung gemäß den gesetzlichen Anforderungen.

Versicherer:

R+V Allgemeine Versicherung AG

Raiffeisenplatz 1

65189 Wiesbaden

Räumlicher Geltungsbereich: Deutschland und Länder der Europäischen Union.

2. Beratung zu und Vermittlung von Versicherungen

Bei der Vermittlung von Versicherungsverträgen (Geschäftsbereich Ziff. 2.) einschließlich solcher Versicherungsverträge, die Kapitalanlagezwecken dienen, z. B. fondsgebundene Lebensversicherungen, wird die *Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG* Ihr Vertragspartner. Hierunter fallen z. B. Lebensversicherungen, Sachversicherungen, Krankenversicherungen u. a.

Die *Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG* bietet grundsätzlich auch die Beratung zu Versicherungsprodukten an, es sei denn, dies wird vertraglich zuvor ausgeschlossen. Auch kann die Beratung durch entsprechende Vereinbarung auf einzelne Versicherungen oder Produktparten begrenzt werden.

Im Zusammenhang mit der Beratung oder Vermittlung kann die Vergütung hierfür entweder durch den Kunden, durch eine in der Versicherungsprämie enthaltene Provision oder sonstige Vergütung, die vom Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird, oder in einer Kombination aus beidem erfolgen. Dies ist abhängig von Ihren Wünschen und Bedürfnissen und den jeweiligen Versicherungsprodukten, die vermittelt werden. Soweit Vergütungsbestandteile durch den Kunden gezahlt werden, erfolgt dies aufgrund einer vorab zu treffenden Vergütungsvereinbarung. Weitere variable Vergütungen sind grundsätzlich möglich, bemessen sich aber immer anhand von qualitativen Merkmalen.

Die Erlaubnis gem. § 34d Abs. 1 GewO als Versicherungsmakler wurde erteilt durch die IHK Osnabrück-Emsland-Grafschaft Bentheim.

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG ist im Versicherungsvermittlerregister eingetragen unter der Nummer D-110P-EVKZQ-26.

Das Register kann eingesehen werden beim:

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e. V.

Breite Straße 29

10178 Berlin

Tel.: 0180-600 585-0 (Kosten pro Anruf: 20 Cent aus dem deutschen Festnetz; max. 60 Cent. aus Mobilfunknetzen)

Erlaubnisinhaber		Erlaubnis- & Registerbehörde	
Registrierungsnummer D-110P-EVKZQ-26	Tätigkeitsart Versicherungsmakler mit Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 GewO	Name IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim	Straße Neuer Graben 38
Unternehmens- / Firmenname Nord-West-Finanzhaus Beteiligungs- und Verwaltungs GmbH		Postleitzahl 49074	Ort Osnabrück
Betriebliche Anschrift		Land Deutschland	
Straße Griepsweg 12	Postleitzahl 26892		
Ort Lehe			
Gesetzliche/r Vertreter mit Zuständigkeit für Vermittlertätigkeiten			
Name Sanders	Vorname Sebastian		
Funktion Zuständiger Geschäftsführer / Vorstand			
Personenhandelsgesellschaften			
Der Eintragungspflichtige ist als geschäftsführender Gesellschafter tätig in:			
Unternehmens- / Firmenname Nord-West-Finanzhaus GmbH & Co. KG	Straße Griepsweg 12		
Postleitzahl 26892	Ort Lehe		
Weitere Registrierungen			
Finanzanlagen D-F-162-N9K9-03	Immobilienkredite D-W-162-68R7-84		

www.vermittlerregister.info

Screenshot <http://www.vermittlerregister.info> vom 16.12.2024

Industrie- und Handelskammer Osnabrück-Emsland-Grafschaft Bentheim

Neuer Graben 38

4074 Osnabrück

Telefon: +49 (0) 5413530

Telefax:

E-Mail: ihk@osnabrueck.ihk.de

Beschwerdestellen für die außergerichtliche Streitbeilegung:

Versicherungsombudsmann e. V.

Postfach 08 06 32, 10006 Berlin

www.versicherungsombudsmann.de

Ombudsmann für die private Kranken- und Pflegeversicherung

Postfach 06 02 22, 10052 Berlin

www.pkv-ombudsmann.de

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung

Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

www.schlichtung-finanzberatung.de

3. Beratung und Vermittlung von Krediten und Immobilien

Bei der Vermittlung von Kreditverträgen oder Immobiliengeschäften (Geschäftsbereich Ziff. 3) wird die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG Ihr Vertragspartner.

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG bietet grundsätzlich auch die Beratung zu Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen an, es sei denn dies wird zuvor vertraglich ausgeschlossen. Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber. Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus:

- Bruttodarlehenssumme
- Zinszahlungen
- Prämien

Wie hoch die Vergütung schlussendlich sein wird, steht zu diesem Zeitpunkt noch nicht fest. Detaillierte Informationen entnehmen Sie gerne zu einem späteren Zeitpunkt dem sog. ESIS-Merkblatt, welches Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Weitere variable Vergütungen sind grundsätzlich möglich, bemessen sich aber immer anhand von qualitativen Merkmalen.

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Erteilung der Erlaubnis für die Vermittlung von Darlehen (mit Ausnahme von Verbraucher-Immobilienkreditdarlehen) nach § 34 c Abs. 1 GewO:

Landkreis Emsland
Ordeniederung
49716 Meppen
Tel.: +49 (0) 5931 44 0
Fax: +49 (0) 5931 44 3621
Internet: www.emsland.de

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Erteilung der Erlaubnis für die Vermittlung von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen nach § 34 i GewO:

Industrie- und Handelskammer Osnabrück-Emsland-Grafschaft Bentheim
Neuer Graben 38
49074 Osnabrück
Tel.: +49 (0) 5413530
Fax:
Internet: www.osnabrueck.ihk.de

Der Vermittler ist unter folgender Registrierungsnummer gem. §34 i GewO eingetragen: D-W-162-68R7-84

Erlaubnisinhaber	
Registrierungsnummer D-W-162-68R7-84	Tätigkeitsart Immobilienvermittler (§ 34i Abs. 1 S. 1 GewO)
Unternehmens- / Firmenname Nord-West-Finanzhaus Beteiligungs- und Verwaltungs GmbH	
Betriebliche Anschrift	
Straße Griepsweg 12	Ortsteil Lehe
Postleitzahl 26892	Ort Lehe
Gesetzliche/r Vertreter mit Zuständigkeit für Vermittlertätigkeiten	
Name Sanders	Vorname Sebastian
Unmittelbar mitwirkende Angestellte oder in leitender Position Verantwortliche (§§ 34i Abs. 8 GewO, 6 Abs. 1 Nr. 10 ImmVermV)	
Name Thieke	Vorname Günther Hans Gerd
Personenhandelsgesellschaften	
Der Eintragungspflichtige ist als geschäftsführender Gesellschafter tätig in:	
Unternehmens- / Firmenname Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co.KG	Straße Griepsweg 12
Ortsteil Lehe	Postleitzahl 26892
Ort Lehe	
Weitere Registrierungen	
Finanzanlagen D-F-162-N9K9-03	Versicherungen D-110P-EVKZQ-26

Erlaubnisbehörde	
Name Industrie- und Handelskammer Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim	Ortsteil Innenstadt
Straße Neuer Graben 38	Postleitzahl 49074
Ort Osnabrück	Bundesland Niedersachsen
Registerbehörde	
Name Industrie- und Handelskammer Osnabrück-Emsland-Grafschaft Bentheim	Straße Neuer Graben 38
Postleitzahl 49074	Ort Osnabrück
Bundesland Niedersachsen	

www.vermittlerregister.info Screenshot <http://www.vermittlerregister.info> vom 16.12.2024

Die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG nimmt an Streitbeilegungsverfahren vor den unten genannten Verbraucherschlichtungsstellen teil. Verbraucher können, unbeschadet ihres Rechts, die Gerichte anzurufen, die unten genannten Schlichtungsstellen im Rahmen ihres jeweiligen Zuständigkeitsbereichs anrufen.

Bei Streitigkeiten mit Verbrauchern aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuchs betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen sowie bei Streitigkeiten mit Verbrauchern aus der Anwendung der §§ 655a-655d BGB (Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen und entgeltlichen Finanzierungshilfen) oder Art. 247a § 1 EGBGB (Allgemeine Informationspflichten bei Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen und entsprechenden Finanzierungshilfen):

Schlichtungsstelle der Deutschen Bundesbank
Postfach 11 12 32, 60047 Frankfurt am Main
Telefon: +49 (0) 69 2388 1907, Telefax: +49 (0) 69 709090 9901
Email: schlichtung@bundesbank.de
Internet: www.bundesbank.de/schlichtungsstelle

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung

Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

Internet: www.schlichtung-finanzberatung.de

Beschwerdestellen für die außergerichtliche Streitbeilegung:

Ombudsmann Immobilien im IVD, Littenstr. 10, 10179 Berlin
www.ombudsmann-immobilien.net

4. Angaben zu: Weitere Geschäftsbereiche (erlaubnisfrei)

Berät die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG Sie hinsichtlich einer allgemeinen Strukturierung Ihres Vermögens ohne konkrete Anlageempfehlungen bezüglich eines oder mehrerer Finanzinstrumente auszusprechen (Finanzplanung) oder berät Sie zu den Themen Nachfolgeplanung, Unternehmensberatung, versicherungsmathematische Berechnungen, so handelt es sich um erlaubnisfreie Geschäfte, die die Nord-West.Finanzhaus GmbH & Co. KG auf eigene Rechnung und unter eigener Haftung ausführt.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die Kundeninformation erhalten und zur Kenntnis genommen habe.

Ort, Datum

Unterschrift 1. Kunde/in bzw. 1. gesetzliche/r
Vertreterin

Ort, Datum

Unterschrift 2. Kunde/in bzw. 2. gesetzliche/r
Vertreter/in